

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y OBRAS
PÚBLICAS DEL MUNICIPIO

35768

I) UBICACION.

CALLE WENCESLAO VICTORIA SOTO NUM OFICIAL 313		UNIDAD ANTORCHISTA	
CALLE Y NÚMERO OFICIAL		C O L O N I A	
MANZANA	LOTE	No. DE BOLETA DEL IMPUESTO PREDIAL	

II) DATOS DEL PERITO RESPONSABLE

NOMBRE Y APELLIDOS		D O M I C I L I O	
R.F.C.		T E L E F O N O	

III) DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

120.00 M2	00.00 M2	98.21 M2	PRIMER	
SUP. DEL TERRENO	SUP. CONSTRUIDA	SUP. POR CONSTRUIR	PISO A CONST.	SUP. NO CONSTRUIDA

IV) ANTECEDENTES

FECHA Y No. DE LICENCIA ANTERIOR			FECHA Y No. DE LICENCIA ANTERIOR	FECHA Y No. DE LICENCIA ANTERIOR
----------------------------------	--	--	----------------------------------	----------------------------------

V) DOCUMENTACIÓN

DE TRÁMITE	ESCRITURAS ()	COMPROBANTE ALIN Y No. OF. ()	FOTOGRAFÍA ()	AUT. UBICACIÓN ()
TÉCNICOS	PLANOS ARQUITECTÓNICOS (X)	PLANOS ESTRUCTURALES ()	MEMORIA DE CÁLCULO ()	

VI) DATOS DEL PROPIETARIO

ERNESTO MACIAS ESPARZA Y MERCEDES DIAZ RAMIREZ		R.F.C.	
N1-ELIMINADO 2	N2-ELIMINADO 83		
DOMICILIO	OCUPACIÓN	TELÉFONO	

Manifiesta el solicitante: que los datos de construcción proporcionados a ésta, son reales y que se hace responsable de cualquier situación legal que se le presente.

N3-ELIMINADO 6

FIRMA DEL PERITO

FIRMA DEL SOLICITANTE

VII) VIGENCIA DE LA LICENCIA

DEL	15	MARZO	2022	AL	15	ABRIL	2022	30
	DIA	MES	AÑO		DIA	MES	AÑO	TOTAL DIAS

ESTA LICENCIA DEBERÁ PERMANECER EN LA OBRA Y MOSTRARSE A LOS INSPECTORES QUE LA SOLICITEN

A U T O R I Z A C I O N

SELLO Y FIRMA

JUNTA DE PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE
MONUMENTOS Y ZONAS TÍPICAS DEL ESTADO

SELLO Y FIRMA

DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALES
JALPA, ZAC.

CALIFORNIA ACKNOWLEDGMENT

CIVIL CODE § 1189

A notary public or other officer completing this certificate verifies only the identity of the individual who signed the document to which this certificate is attached, and not the truthfulness, accuracy, or validity of that document.

State of California

County of Kern

On 9/21/2021 before me, Lidia Aranda, Notary Public
Date Here Insert Name and Title of the Officer

personally appeared Ernesto Macias Esparza, Mercedes Diaz Ramirez
Name(s) of Signer(s)

Francisco J. Nazar Robledo, Maria Engracia Huerta Sedano
who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person(s) ~~is~~are subscribed to the within instrument and acknowledged to me that ~~he~~she/they executed the same in ~~his~~her/their authorized capacity(ies), and that by ~~his~~her/their signature(s) on the instrument the person(s), or the entity upon behalf of which the person(s) acted, executed the instrument.

I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal.



Signature Lidia Aranda
Signature of Notary Public

Place Notary Seal and/or Stamp Above

OPTIONAL

Completing this information can deter alteration of the document or fraudulent reattachment of this form to an unintended document.

Description of Attached Document

Title or Type of Document: Agreement

Document Date: _____ Number of Pages: 1

Signer(s) Other Than Named Above: _____

Capacity(ies) Claimed by Signer(s)

Signer's Name: _____

☐ Corporate Officer – Title(s): _____

☐ Partner – ☐ Limited ☐ General

☐ Individual ☐ Attorney in Fact

☐ Trustee ☐ Guardian or Conservator

☐ Other: _____

Signer is Representing: _____

Signer's Name: _____

☐ Corporate Officer – Title(s): _____

☐ Partner – ☐ Limited ☐ General

☐ Individual ☐ Attorney in Fact

☐ Trustee ☐ Guardian or Conservator

☐ Other: _____

Signer is Representing: _____

CARTA PODER GENERAL

Por la presente, yo, **ERNESTO MACIAS ESPARZA** de nacionalidad Mexicana, Fecha De Nacimiento 03, De Agosto 1983, Identificación con matricula consular de México De con número 204042204, Documento oficial de Identidad, mayor de edad, y **MERCEDES DIAZ RAMIREZ** de nacionalidad Mexicana, Fecha de Nacimiento 09, de Noviembre 1986, con identificación Licencia de manejar del estado de California número Y2775057, documento oficial de identidad, con domicilio en 2317 Thomas Way, Delano Ca 93215. Otorgo el presente Poder General a favor de **FRANCISCO J NAJAR ROBLEDO** , Fecha De nacimiento 02, De Julio 1986, con Documento oficial de Identidad de identificación de Washington con numero de WDL652Z6J53B, Que cuenta con su domicilio en 2906 Hathaway St WA 98902-1025, Para que en mi nombre y representación efectúe Las funciones de: representante, encargado de cualquier documento necesario en mi nombre, Actos Jurídicos, Actos De Administración y de dominio, Para Pleitos y cobranzas en Juicios, para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas, solamente el proceso de Lote Numero 4 Cuatro de la Manzana Numero 3 Tres, ubicado en el punto conocido como, "UNIDAD ANTORCHISTA" de esta ciudad de Jalpa, Zacatecas, con superficie total de 120.00 METROS CUADRADOS, con las siguientes medidas y colindancias: AL NORTE mide 15.00 metros y linda con Lote Numero 2 Dos de ALFONSO OLVERA ORTIZ; AL ORIENTE mide 8.00 metros, lindando con calle Wenceslao VICTORIA SOTO; AL SUR mide 15.00 metros, con lote Numero 6 Seis de JOSE LUIS HERNANDEZ QUEZADA y AL PONIENTE mide 8.00 metros, con Lote Numero 3 tres, de VIRGINIA LOPEZ GARCIA.

*See Attached for
Notary Certificate*

Plano:
Lote Urbano.

Propietario (s):
ERNESTO MACIAS ESPARZA Y
MERCEDES DIAZ RAMIREZ

Ubicacion:
En el punto denominado como
"Unidad Antorchista" de esta Ciudad
de Jalpa, Zac.

Clave Catastral:
001-10-653-004-00

Sup. Total:
120.00 m².

Sup. Constr:
0.00 m²

Valor Catastral:
\$ 36,000.00

Valor Fiscal:
\$ 1,000.00

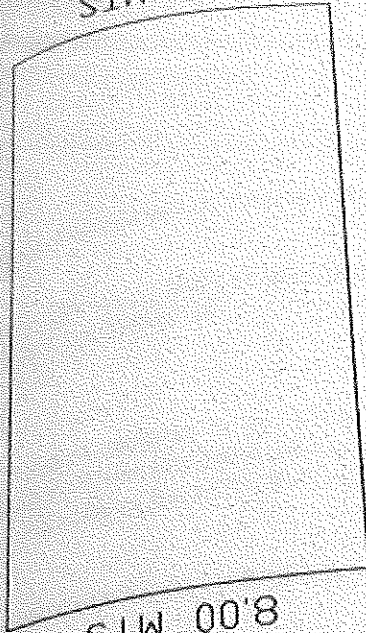
Jalpa, Zac. a 02 de Febrero de 2018.

ICMA/svd

CALLE
WENCESLAO VICTORIA SOTO

8.00 MTS

15.00 MTS



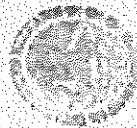
LOTE No. 3
DE
VIRGINIA LOPEZ GARCIA

15.00 MTS

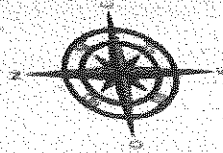
LOTE No. 6

DE

JOSE LUIS HERNANDEZ QUEZADA



TESORERIA
MUNICIPAL
JALPA, ZAC.
2016-2018

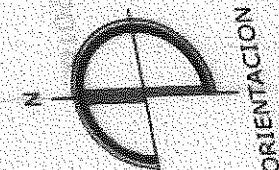


FOLIO 3500

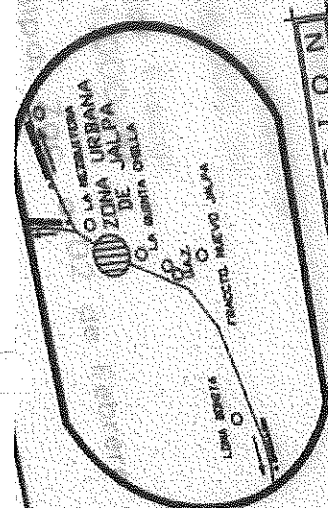
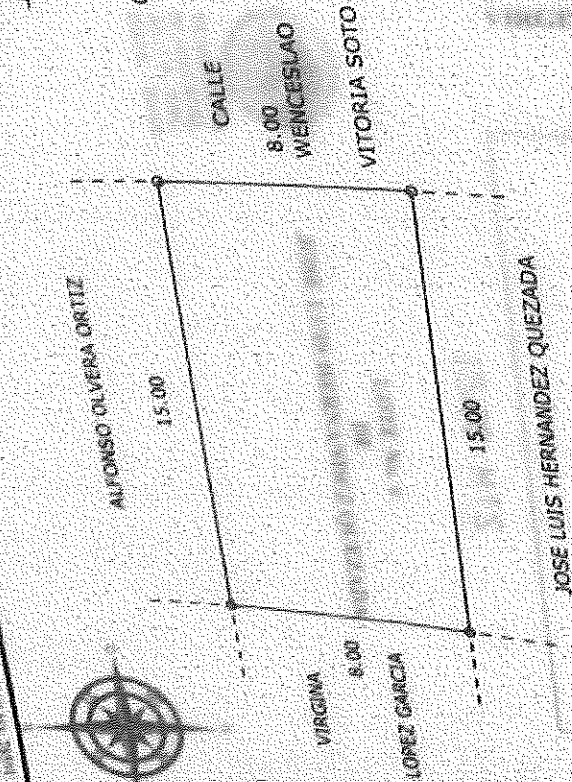
COPIA FIEL DEL PLANO PRESENTADO POR EL INTERESADO

ATENTAMENTE.
16 de Enero del 2018.
CUARENTA

14 de Enero del 2018. CUARENTA



ORIENTACION



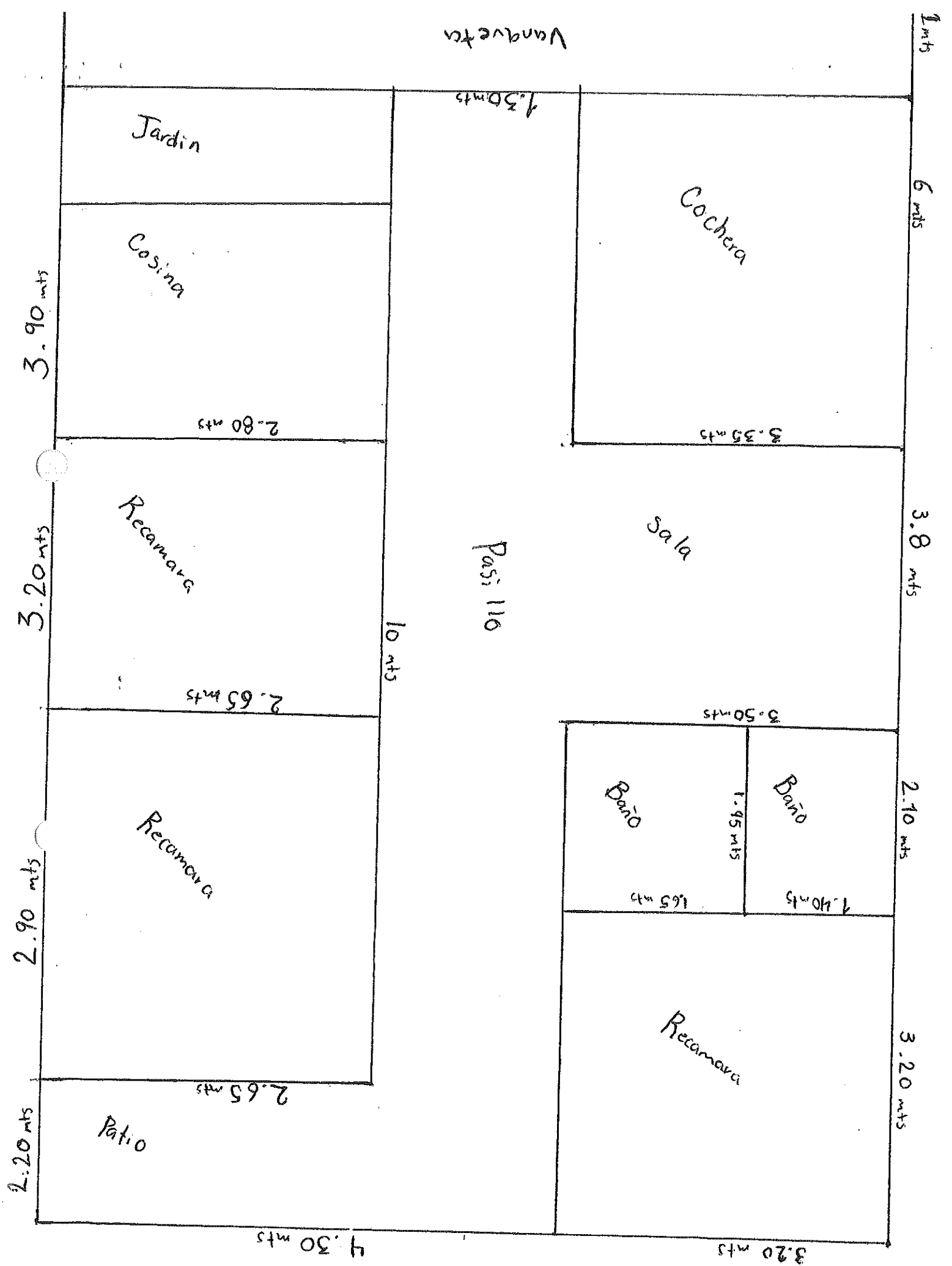
LOCALIZACION

SUP. DEL TERRENO = 120.00 M2.

SUP. CONSTRUIDA = ----- M2.

PLANO:	DE UN PREDIO	URBANO
PROP.	ERNESTO MACIAS ESPARZA Y MERCEDES DIAZ RAMIREZ	
UBIC.	CALLE WENCESLAO VITORIA SOTO S/N. LOTE NO. 04 MANZANA NO. 03	
COLONIA:	UNIDAD ANTONIO GARCIA	

PRESENTE PARA EL INTERESADO



FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el domicilio particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal de conformidad con el Artículo 85 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Zacatecas.
- 2.- ELIMINADO el título, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal de conformidad con el Artículo 85 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Zacatecas.
- 3.- ELIMINADA la firma de particulares, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal de conformidad con el Artículo 85 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Zacatecas.